**WOHNUNGSÜBERGABEPROTOKOLL**

*Bitte sorgfältig ausfüllen und ergänzen, z. B. Unzutreffendes streichen, Zutreffendes ankreuzen.*

Datum des Protokolls: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vor Auszug □ vor Einzug □

**Mietobjekt: Wohnung □ Haus □ Sonstiges □** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, ggf. Wohnungsnummer / Zusatzangaben]

**Vermieter:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mieter:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Name, Adresse + Kontaktdaten]

**Energie und Verbrauch:**

**Wasser:**

Zählernummer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_ Zählerstand\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Strom:**

Zählernummer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_ Zählerstand\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Gas:**

Zählernummer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zählerstand\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ausstattungsmerkmale Mietobjekt:**

Fahrstuhl\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fernheizung\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kamin / Kaminofen \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zentralheizung ohne / mit zentraler Warmwasserversorgung\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gastherme pro Wohnung\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nachtspeicheröfen\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gasetagenheizung \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Öl/Zentralheizung\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Solarkollektoren\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Wärmepumpe etc.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Satellit\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kabelanschluss\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sonstiges\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mängel:**

Bei der Wohnungsübergabe wurden keine Mängel festgestellt. □

Bei der Wohnungsübergabe wurden die folgenden Mängel festgestellt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Raum** | **Keine Beanstandung** | **Folgende Mängel** |
| Flur/Diele |  |  |
| Badezimmer 1 |  |  |
| Badezimmer 2 |  |  |
| Gäste WC |  |  |
| Küche |  |  |
| Wohnzimmer |  |  |
| Schlafzimmer |  |  |
| Kinder-/Arbeitszimmer |  |  |
| Keller |  |  |
| Dachboden |  |  |
| Sonstiges |  |  |

**Anzahl der Schlüssel für:**

Haustür\_\_\_\_\_\_\_ Wohnungstür \_\_\_\_\_\_\_ Garage\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Briefkasten \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fahrradkeller \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Waschraum \_\_\_\_\_\_ Trockenraum\_\_\_\_\_\_\_\_ Sonstige Schlüssel / Türöffnungssysteme\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Die Schlüssel wurden alle vollständig übergeben □

Es fehlen noch die folgenden Schlüssel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bankverbindung:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Hiermit erkläre ich mich / erklären wir uns mit dem Inhalt des Protokolls einverstanden:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Ort, Datum]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Unterschrift Vermieter] [Unterschrift Mieter] [Unterschrift Vormieter] [Unterschrift Zeuge]